

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	м2	11952,60	4,00	<b>573724,80</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем горячего</b>	м2	11952,60	2,60	<b>372921,12</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>				<b>245925,83</b>
Содержание мусоропровода	м2	11952,60	1,70	243833,04
Очистка и монтаж клапана мусоропровода п. 2 эт. 4/5 кв. 74	шт.	1	1300,91	1300,91
Ремонт отдельных элементов загрузочных клапанов п. 5 эт. 7,9	шт.	2	395,94	791,88
<b>Работы по содержанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>				<b>307705,00</b>
Техническое обслуживание лифтов	шт.	5	4200,00	252000,00
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования подъезд № 1, 2, 3, 4, 5.	шт.	5	2800,00	14000,00
Замена каната стального 10,5 (90 м) п. 4	шт.	1	18985,00	18985,00
Работы по замене каната стального 10,5 мм (90 м) п. 4	шт.	1	9980,00	9980,00
Пуско-наладочные работы п. 4	шт.	1	2800,00	2800,00
Работы по замене контактора ПМЛ 4100 пуско-наладочные работы лифтового оборудования в подъезде № 3	шт.	1	5700,00	5700,00
Пускатель ПМЛ 1501	шт.	1	2140,00	2140,00
Приставка доп. Контакты	шт.	1	900,00	900,00
Пуско-наладочные работы п. 5	шт.	1	1200,00	1200,00
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>6655,26</b>
Проверка вентиляционных каналов - февраль, август	шт.	200,00	11,68	4672,00
Устранение завалов с пробивкой по бетону кв. 63	шт.	2	991,63	1983,26
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - октябрь</b>	м	860		<b>99651,51</b>
<b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>	м2	11952,60	0,73/0,77	<b>107573,40</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>				<b>19211,74</b>
Работы по дератизации	м2	11952,60	0,12	17211,74
Работы по дезинфекции (уничтожение тараканов в подъезде) п. 3	шт.	1	2000,00	2000,00
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>	м2	5306,00	2,96	<b>188469,12</b>
<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>	м2	11952,60	1,15	<b>164945,88</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>				<b>499894,62</b>

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Ревизия поэтажно электрощитков п. 5 эт 10 кв. 179	шт.	1	145,59	145,59
Ревизия ВРУ п. 4	шт.	1	351,19	351,19
Смена ручки дверной п. 3 тамб	шт.	1	128,79	128,79
Смена дверной пружины п. 3 тамб	шт.	1	249,13	249,13
Малый ремонт дверей п. 3 тамб	шт.	1	675,36	675,36
Малый ремонт дверей п. 3 кв. 87	шт.	1	675,36	675,36
Смена замков навесных п. 3 пр. от	шт.	1	372,54	372,54
Заделка швов и стыков в перегородках 3 т/эт	м	2	162,26	324,53
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 эт. 9 кв. 74	шт.	1	246,55	246,55
Уборка снега кв. 118	м2	100	35,00	3500,00
Визуальное обследование несущих конструкций технических этажей с определением дефектов п. 1,2,3,4,5	шт.	5	1800,00	9000,00
Изготовление информационной таблички	шт.	1	350,00	350,00
Установка информационной таблички п. 2	шт.	1	176,64	176,64
Ревизия поэтажного электрощитка п. 5 кв. 189	шт.	1	145,59	145,59
Установка шара на светильнике п. 2 кв. 74 тамбур; п. 2 эт. 9 л/кл кв. 74	шт.	2	267,84	535,68
Установка выключателя п. 2 кв. 74 тамбур; п. 2 эт. 9 л/кл кв. 74	шт.	2	254,11	508,22
Замена лампы накаливания п. 2 кв. 74 тамбур; п. 5 эт. 6,7 л/кл	шт.	3	41,51	124,53
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 эт. 9 л/кл кв. 74; п. 5 эт. 8,9 л/кл	шт.	3	246,55	739,65
стены и перекрытия кв. 148	шт.	1	202,79	202,79
Смена проушин п. 3 кровля	шт.	1	97,54	97,54
Укрепление проушины (эл. щиток) п. 2 эт. 1 кв. 74; п. 5 эт. 1	шт.	2	97,54	195,08
Покраска бордюрного камня	пм	61	28,80	1756,80
Окрашивание металлического ограждения порогов перед п. 1-4	пм	38	196,50	7467,00
Покраска штaketника	мп	64	90,50	5792,00
Включение автоматического выключателя кв. 194 эл.щиток	шт.	1	205,44	205,44
Монтаж провода т/эт 1	м	18	84,09	1513,62
Установка патрона т/эт 1	шт.	3	169,59	508,77
Установка ламп накаливания т/эт 1; п. 1 т/п	шт.	9	41,51	373,60
Установка выключателя т/эт 1	шт.	1	254,11	254,11
Установка автоматического выключателя эт. 10 эл.щиток	шт.	1	484,50	484,50
Проведение изоляции и мелкий ремонт эл. провод. и ее укрепление п. 1 т/п	м	1	19,06	19,06
Замена ламп накаливания т/п 1	шт.	5	41,51	207,56
Смена навесного замка п. 1 т/эт; т/п	шт.	2	372,54	745,08
Вывоз ветвей деревьев и их утилизация	м3	2,5	1000,00	2500,00
Установка информационной таблички п. 2,4 вх.дверь	шт.	2	350,00	700,00
Замена лампы накаливания п. 2 (при входе); п. 1 эт. 1 л/кл	шт.	3	41,51	124,53
Ремонт патрона п. 1 эт. 1 л/кл	шт.	1	31,49	31,49
Ремонт входных порогов (бетонирование) п. 3 вх.группа	м2	5	1202,91	6014,55
Малый ремонт дверей п. 3 вх.группа	полот	1	675,36	675,36
Смена подвесных желобов п. 3 вх.группа	м	4	300,86	1203,44
Изготовление почтовых секций ПМ-8 п. 1	шт.	5	4120,00	20600,00
Установка почтовых ящиков п. 1	секция	5	414,80	2074,00

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Косметический ремонт подъезда № 1	шт.	1	139994,28	139994,28
Замена патрона п. 3 эт. 1 кв. 87	шт.	1	169,59	169,59
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 3 эт. 1 кв. 87	шт.	1	246,55	246,55
Малый ремонт дверей п. 4 тамбур	полотно	1	675,36	675,36
Смена проушин п. 3,4 пред. отделение	шт.	3	97,54	292,62
Смена навесных замков п. 3,4 пред. отделение	шт.	2	372,54	745,08
Укрепление информационной таблички саморезами п. 3 вх. дверь	шт.	1	211,96	211,96
Смена навесных замков кв. 23	шт.	2	372,54	745,08
Лампы накаливания выданные председателю совета МКД кв. 23	шт.	20	26,52	530,40
Установка окон ПВХ п. 5	м2	18	14050,00	252900,00
Покраска откосов на окнах ПВХ п. 5	по договору			7500,00
Плановая ревизия поэтажных электрощитков п. 1-5 эт. 1-10	шт.	45	452,26	20351,70
Осмотр электросети, электрооборудования на лестничных клетках кв. 12 эт. 3 л/кл	л/площ	1	30,91	30,91
Замена плавких вставок кв. 12 п. 1 эт. 3	шт.	2	1185,09	2370,18
Смена проушин п. 4 пред. отд; п. 2 т/эт	шт.	4	97,54	390,16
Смена навесного замка п. 4 пред. отд; кровля	шт.	2	372,54	745,08
<b>ГВС на содержание общедомового имущества</b>	м3	128,408		<b>24374,10</b>
<b>ХВС на содержание общедомового имущества</b>	м3	192,708		<b>9321,66</b>
<b>Эл.эн. на содержание общедомового имущества</b>	кВт	64265,000		<b>342661,14</b>
Общая сумма:				<b>2963035,18</b>

<b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2020г.</b>	<b>270875,72</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.</b>	<b>-15467,89</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений, в том числе</b>	<b>3256208,66</b>
Содержание жилья	2879851,76
ХВС на содержание общедомового имущества	9321,66
ГВС на содержание общедомового имущества	24 374,10
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	342661,14
<b>Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями помещений, в том числе</b>	<b>3198106,07</b>
Содержание жилья	2828842,03
ХВС на содержание общедомового имущества	9082,27
ГВС на содержание общедомового имущества	23953,05
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	336228,72
<b>Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.</b>	<b>328978,31</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.</b>	<b>219603,00</b>